

เอกสารแบบ 14
บันทึกการตรวจสอบระบบท่อประปา

ตารางตรวจเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ COLD WATER SYSTEM (ระบบน้ำดี) ประจำวัน

ชื่อเครื่องจักร : COLD WATER PUMP (ปั๊มน้ำ)

รหัสเครื่องจักร : CWP 3B-G-01 (CWP No:1)

สถานที่ติดตั้ง : ห้องปั๊มน้ำ อาคาร 3B

3B

อาคารคอนโดมิเนียม ดอนเมือง-สรองประกาศกรีนเพิร์ม

เดือน ธันวาคม ปี 2569

หัวข้อ	รายละเอียด	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
		I = Normal (N) (ปกติ)										X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ)										BD = Break Down (เสีย)								
1	ตำแหน่งการติดตั้งเครื่อง	ด้วยมือ (Manual)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
		อัตโนมัติ (Auto)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	การขึ้นทะเบียนและเช็ช	มอเตอร์ (Motor)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		ปั๊มน้ำ (Pump)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3	การบีบและดูดขึ้น	มอเตอร์ (Motor)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		ปั๊มน้ำ (Pump)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
4	ระดับน้ำในแทงก์	แทงก์ใต้ดิน (Underground Tank)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		แทงก์คดฟ้า (Roof Tank)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5	ตรวจสอบแรงดันน้ำขณะทำงาน	(ถังก) น้ำเข้า..... <u>0</u>PSI			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		(ถังก) น้ำออก..... <u>35</u>PSI			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน	394 V (ถังก) R-S..... <u>384</u>(V)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		400 V (ถังก) S-T..... <u>392</u>(V)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		395 V (ถังก) T-R..... <u>384</u>(V)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน กำลัง Over Load 8 A	6.3 A (ถังก) R..... <u>6.84</u>(A)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		6.6 A (ถังก) S..... <u>6.67</u>(A)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		5.8 A (ถังก) T..... <u>5.85</u>(A)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
					/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	เข้าพื้นที่ช่างซ่อมบำรุงอาคาร (ถังก) M) และเข้า (ถังก) A) และเข้า (ถังก) N) และเข้า	H1	O	M2	M2	M2	M2	M2	N	M2	M2	M2	M2	A	B54	B56	M2	M2	M2	M2	N	N	N	O	A	A	A	A	A	

หมายเหตุ : ระดมเงินได้ฟรี

ผู้ตรวจสอบ :		ข้อเสนอแนะ :	
วันที่ :			

ตารางตรวจเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ COLD WATER SYSTEM (ระบบน้ำดี) ประจำวัน

ชื่อห้องจักร :	COLD WATER PUMP (ปั้มน้ำดี)	3B	อาคารคอนกรีตรีโน ดอนเมือง-สร้างประกาศ กรีนเฟิร์ม																												
รหัสเครื่องจักร:	CWP 3B-G-02 (CWP No:2)		เดือน... <u>ธันวาคม</u>ปี 2569																												
สถานที่ตั้ง:	ห้องบีบนำ อาคาร 3B																														
หัวข้อ	รายละเอียด																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
		I = Normal (N) (ปกติ)												X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ)								BD = Break Down (เสีย)									
1	ต้นทางการเดินเครื่อง	ด้วยมือ (Manual)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		อัตโนมัติ (Auto)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2	การขึ้นทะเบียนอะไหล่	มอเตอร์ (Motor)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		ปั๊มน้ำ (Pump)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3	จากระดับตู้เก็บ	มอเตอร์ (Motor)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		ปั๊มน้ำ (Pump)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
4	ระดับน้ำใบพัด	ถังเก็บใต้ดิน (Underground Tank)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		ถังเก็บดาดฟ้า (Roof Tank)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5	การตรวจสอบหัวปั๊มจะทำงาน	0 (องศา) น้ำเข้า..... <u>0</u>PSI			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		<u>24.95</u> (องศา) น้ำออก..... <u>95</u>PSI			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน	394 V (องศา) R-S..... <u>998</u>(V)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		400 V (องศา) S-T..... <u>998</u>(V)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		395 V (องศา) T-R..... <u>998</u>(V)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน	<u>5.7</u> 63 A (องศา) R..... <u>5.77</u>(A)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		<u>6.6</u> 72 A (องศา) S..... <u>6.69</u>(A)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		<u>6.1</u> 57 A (องศา) T..... <u>6.18</u>(A)			/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	อ่านมิเตอร์ข้างตัวอาคาร (องศา N)/กระดาน (องศา A)/กระดาน (องศา N)/กระดาน		<u>H1</u>	<u>0</u>	<u>M2</u>	<u>M2</u>	<u>M2</u>	<u>M2</u>	<u>M2</u>	<u>H2</u>	<u>N1</u>	<u>M1</u>	<u>M1</u>	<u>M2</u>	<u>M2</u>	<u>A</u>	<u>B</u>	<u>E</u>	<u>S</u>	<u>T</u>	<u>M2</u>	<u>M2</u>	<u>M2</u>	<u>M2</u>	<u>N</u>	<u>N</u>	<u>0</u>	<u>A</u>	<u>A</u>	<u>A</u>	<u>A</u>

พจนานุกรม : ระดมให้คนได้ปกติ

ผู้ตรวจ	ทนายโดย :	ชื่อตนเอง :
วันที่	วันที่ :	

ตารางตรวจเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ WASTE WATER TREATMENT SYSTEM (ระบบน้ำเสีย) ประจำวัน

ชื่อเครื่องจักร : SUMP PUMP (ปั๊มสูบน้ำบ่อแรก)		3B	อาคารคอนกรีตเน คอนเมือง-ทรงประภา กรีนไพร์ม																													
รหัสเครื่องจักร : SP 3B-G-01 (SP No:1)			เดือน... 12/2569 ปี 2569																													
สถานที่ติดตั้ง : ห้องปั๊มน้ำ อาคาร 3B																																
หัวข้อ	รายการ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
			/ = Normal (N) (ปกติ) X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ) BD = Break Down (เสีย)																													
1	ดำเนินการเดินเครื่อง	ด้วยมือ (Manual) อัตโนมัติ (Auto)																														
2	การขึ้นระดับของเครื่อง																															
3	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากถัง																															
4	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมัน, เชื้อ จากถัง																															
5	ตรวจสอบการทำงานของชุด Power Meter Control																															
6	ตรวจสอบการทำงานของชุด ชุด ถักตะกอน																															
7	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าที่ขั้วมอเตอร์ทำงาน	392 V (เลขที่ R-S.....) (V) 398 V (เลขที่ S-T.....) (V) 393 V (เลขที่ T-R.....) (V)																														
8	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าที่ขั้วมอเตอร์ทำงาน	1.7 A (เลขที่ R.....) (A) 2.1 A (เลขที่ S.....) (A) 2.5 A (เลขที่ T.....) (A)																														
9	เจ้าหน้าที่ประจำบริเวณประปา (เลขที่ M) และเจ้า (เลขที่ A) และนาย (เลขที่ N) และเด็ก		H	I	O	M	M	M	M	H	N	M	M	M	M	A	E	E	M	M	M	M	N	N	N	O	A	A	A	A	A	
ผู้ควบคุม (ช่างตัว) อุทธรณ์ วาจาจริง																																

หมายเหตุ :

ผู้ตรวจสอบ :		ข้อเสนอแนะ :
วันที่ :		

PREMIUM

ตารางตรวจเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ WASTE WATER TREATMENT SYSTEM (ระบบน้ำเสีย) ประจำวัน

ชื่อเครื่องจักร : SLUDE PUMP (ปั๊มสูบน้ำขี้นกกลับ)		3B	อาคารคอนกรีตเน คอนเมือง-ทรงประภา กรีนไพร์ม																													
รหัสเครื่องจักร : SLP 3B-G-01 (SLP No:1)			เดือน... 12/2569 ปี 2569																													
สถานที่ติดตั้ง : ห้องปั๊มน้ำ อาคาร 3B																																
หัวข้อ	รายการ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
			/ = Normal (N) (ปกติ) X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ) BD = Break Down (เสีย)																													
1	ดำเนินการเดินเครื่อง	ด้วยมือ (Manual) อัตโนมัติ (Auto)																														
2	การขึ้นระดับของเครื่อง																															
3	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากถัง																															
4	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมัน, เชื้อ จากถัง																															
5	ตรวจสอบการทำงานของชุด Power Meter Control																															
6	ตรวจสอบการทำงานของชุด Timer Relay																															
7	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าที่ขั้วมอเตอร์ทำงาน	392 V (เลขที่ R-S.....) (V) 398 V (เลขที่ S-T.....) (V) 393 V (เลขที่ T-R.....) (V)																														
8	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าที่ขั้วมอเตอร์ทำงาน	1.2 A (เลขที่ R.....) (A) 2.1 A (เลขที่ S.....) (A) 2.4 A (เลขที่ T.....) (A)																														
9	เจ้าหน้าที่ประจำบริเวณประปา (เลขที่ M) และเจ้า (เลขที่ A) และนาย (เลขที่ N) และเด็ก		H	I	O	M	M	M	M	H	N	M	M	M	M	A	E	E	M	M	M	M	N	N	N	O	A	A	A	A	A	
ผู้ควบคุม (ช่างตัว) อุทธรณ์ วาจาจริง																																

หมายเหตุ :

ผู้ตรวจสอบ :		ข้อเสนอแนะ :
วันที่ :		

PREMIUM

ตารางตรวจเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ WASTE WATER TREATMENT SYSTEM (ระบบน้ำเสีย) ประจำวัน

ชื่อเครื่องจักร:	DRAIN PUMP (ปั๊มน้ำทิ้ง)		อาคารคอนโดมิเนียม คอนมือง-ทรงประภา กรีนไพบร์ม		เดือน... 2569 ปี 2569																																						
รหัสเครื่องจักร:	DP-G-02 (DP No:2)																																										
สถานที่ติดตั้ง:	ทางออก หน้าโครงการ																																										
หัวข้อ	รายการ				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29										
					/ = Normal (N) (ปกติ)														X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ)														BD = Break Down (เสีย)										
1	ตำแหน่งการเดินเครื่อง		ด้วยมือ (Manual)																																								
			อัตโนมัติ (Auto)																																								
2	การสั่นสะเทือนและเสียง																																										
3	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำไหล																																										
4	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมันเชื้อเพลิง																																										
5	ตรวจสอบการทำงานของชุด Power (ชุดควบคุม)																																										
6	ตรวจสอบการทำงานของชุด อุปกรณ์																																										
7	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์ทำงาน		384 (ค่า) R-S.....(V)																																								
			392 (ค่า) S-T.....(V)																																								
			388 (ค่า) T-R.....(V)																																								
8	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์ทำงาน		6.5 (ค่า) R.....(A)																																								
			5.8 (ค่า) S.....(A)																																								
			6.3 (ค่า) T.....(A)																																								
9	ใช้เพื่อตรวจสอบการประจุแบตเตอรี่ (ค่าค่า M) และค่า (ค่าค่า A) และค่า (ค่าค่า N) และค่า																																										
ผู้บันทึกชื่อ สุพจน์ วาจาจริง (ช่างตัว)																																											

หมายเหตุ: ตรวจสอบการเปิดปั๊มน้ำทิ้ง ว่ามีอะไรหรือสิ่งผิดปกติหรือไม่ ถ้ามีให้ดำเนินการแก้ไขทันที เพื่อไม่ให้ไปปิดขัดกับใบพัดของตัวปั๊ม และตรวจสอบลูกถ้วยว่าใช้งานได้ตามปกติหรือไม่ ถ้าลูกถ้วยผิดปกติให้เปลี่ยนทันที

อาจทำให้ค่าผิดปกติได้

สะดวกได้หรือไม่

ผู้ตรวจสอบ:		ชื่อและนามสกุล:	
วันที่:			

PREMIUM

ตารางตรวจเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ COLD WATER SYSTEM (ระบบน้ำดื่ม) ประจำวัน

ชื่อเครื่องจักร:	COLD WATER PUMP (ปั๊มน้ำดื่ม)		อาคารคอนโดมิเนียม ไพบร์ม คอนมือง-ทรงประภา		เดือน... 2569 ปี 2569																																						
รหัสเครื่องจักร:	CWP 3A-G-01 (CWP No:1)																																										
สถานที่ติดตั้ง:	ห้องปั๊มน้ำ อาคาร 3A																																										
หัวข้อ	รายการ				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29										
					/ = Normal (N) (ปกติ)														X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ)														BD = Break Down (เสีย)										
1	ตำแหน่งการเดินเครื่อง		ด้วยมือ (Manual)																																								
			อัตโนมัติ (Auto)																																								
2	การสั่นสะเทือนและเสียง		มอเตอร์ (Motor)																																								
			ปั๊มน้ำ (Pump)																																								
3	การสั่นสะเทือนและเสียง		มอเตอร์ (Motor)																																								
			ปั๊มน้ำ (Pump)																																								
4	ระดับน้ำในถัง		ถังใต้ดิน (Underground Tank)																																								
			ถังเก็บน้ำ (Roof Tank)																																								
5	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์ทำงาน		0 (ค่า) มอเตอร์.....PSI																																								
			40 (ค่า) มอเตอร์.....PSI																																								
6	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์ทำงาน		392 V (ค่า) R-S.....(V)																																								
			398 V (ค่า) S-T.....(V)																																								
			393 V (ค่า) T-R.....(V)																																								
7	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์ทำงาน		6.1 A (ค่า) R.....(A)																																								
			7.3 A (ค่า) S.....(A)																																								
			5.8 A (ค่า) T.....(A)																																								
8	ใช้เพื่อตรวจสอบการประจุแบตเตอรี่ (ค่าค่า M) และค่า (ค่าค่า A) และค่า (ค่าค่า N) และค่า																																										
ผู้บันทึกชื่อ สุพจน์ วาจาจริง (ช่างตัว)																																											

หมายเหตุ:

ผู้ตรวจสอบ:		ชื่อและนามสกุล:	
วันที่:			

PREMIUM /

น.14/3

ตารางตรวจเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ COLD WATER SYSTEM (ระบบน้ำดี) ประจำวัน

ชื่อเครื่องจักร:	COLD WATER PUMP (ปั้มน้ำดี)		3A	อาคารคอนโดมิเนียม ไพร่ม คอนเมือง-สงระภา		เดือน ... <u>กุมภาพันธ์</u> ... ปี 2569																												
รหัสเครื่องจักร:	CWP 3A-G-02 (CWP No:2)																																	
สถานที่ติดตั้ง:	ห้องปั้มน้ำ อาคาร 3A																																	
หัวข้อ	รายละเอียด				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
					/ = Normal (N) (ปกติ) X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ) BD = Break Down (เสีย)																													
1	ตำแหน่งการเดินเครื่อง	ด้วยมือ (Manual)																																
		อัตโนมัติ (Auto)																																
2	การขึ้นและลงเครื่อง	มอเตอร์ (Motor)																																
		ปั้มน้ำ (Pump)																																
3	จากระบบและอุปกรณ์	มอเตอร์ (Motor)																																
		ปั้มน้ำ (Pump)																																
4	ระดับน้ำในถัง	ถังใต้ดิน (Underground Tank)																																
		ถังบนดาดฟ้า (Roof Tank)																																
5	ตรวจสอบแรงดันน้ำขณะทำงาน	-5 (เลขที่) น้ำเข้า.....PSI																																
		38 (เลขที่) น้ำออก.....PSI																																
6	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน	392 V (เลขที่) R-S.....(V)																																
		398 V (เลขที่) S-T.....(V)																																
		393 V (เลขที่) T-R.....(V)																																
7	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน	6.3 A (เลขที่) R.....(A)																																
		7.0 A (เลขที่) S.....(A)																																
		5.8 A (เลขที่) T.....(A)																																
8	เข้าพื้นที่ช่างซ่อมประจำอาคาร (เลขที่ M)จะเข้า (เลขที่ A)จะเข้า (เลขที่ N)จะเข้า				N	M	M	M	M	N	M	M	M	M	N	M	M	M	M	N	M	M	M	M	N	M	M	M	M					

หมายเหตุ: 5-5/2

ผู้ตรวจสอบ:		ชื่อเสนอแนะ:	
วันที่:			

PREMIUM /

ตารางตรวจเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ WASTE WATER TREATMENT SYSTEM (ระบบน้ำเสีย) ประจำวัน

ชื่อเครื่องจักร:	SUMP PUMP (ปั้มน้ำขจัดน้ำ)		3A	อาคารคอนโดมิเนียม ไพร่ม คอนเมือง-สงระภา		เดือน ... <u>กุมภาพันธ์</u> ... ปี 2569																												
รหัสเครื่องจักร:	SP 3A-G-01 (SP No:1)																																	
สถานที่ติดตั้ง:	ห้องปั้มน้ำ อาคาร 3A																																	
หัวข้อ	รายการ				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
					/ = Normal (N) (ปกติ) X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ) BD = Break Down (เสีย)																													
1	ตำแหน่งการเดินเครื่อง	ด้วยมือ (Manual)																																
		อัตโนมัติ (Auto)																																
2	การขึ้นและลงเครื่อง																																	
3	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากถัง																																	
4	ตรวจสอบรอยรั่วซึมของน้ำมันเชื้อเพลิง																																	
5	ตรวจสอบการทำงานของ ชุด Power และชุด Control																																	
6	ตรวจสอบการทำงานของ ชุด ลูกกลิ้ง																																	
7	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน	391 V (เลขที่) R-S.....(V)																																
		397 V (เลขที่) S-T.....(V)																																
		392 V (เลขที่) T-R.....(V)																																
8	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน	2.2 A (เลขที่) R.....(A)																																
		2.3 A (เลขที่) S.....(A)																																
		2.3 A (เลขที่) T.....(A)																																
9	เข้าพื้นที่ช่างซ่อมประจำอาคาร (เลขที่ M)จะเข้า (เลขที่ A)จะเข้า (เลขที่ N)จะเข้า				N	M	M	M	M	N	M	M	M	M	N	M	M	M	M	N	M	M	M	M	N	M	M	M	M					

หมายเหตุ: 2-23/8-2016 มกช

ผู้ตรวจสอบ:		ชื่อเสนอแนะ:	
วันที่:			

PREMIUM /

น.14/4

ตารางตรวจเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ WASTE WATER TREATMENT SYSTEM (ระบบน้ำเสีย) ประจำวัน

ชื่อเครื่องจักร: SUMP PUMP (ปั๊มสูบลูกก่อน)		3A	อาคารคอนโดมิเนียม ไพร่ คอนเมือง-สร่งประภา		เดือน <u>กุมภาพันธ์</u> ปี 2569																											
รหัสเครื่องจักร: SP 3A-G-02 (SP No:2)																																
สถานที่ติดตั้ง: ห้องปั๊มน้ำ อาคาร 3A																																
หัวข้อ	รายการ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
			/ = Normal (N) (ปกติ)										X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ)										BD = Break Down (เสีย)									
1	ตำแหน่งการเดินเครื่อง	ด้วยมือ (Manual)																														
		อัตโนมัติ (Auto)																														
2	การสั่นสะเทือนและเสียง																															
3	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจุดต่างๆ																															
4	ตรวจสอบรอยรั่วซึมของน้ำมันเชื้อ จุดต่างๆ																															
5	ตรวจสอบการทำงานของชุด Power และชุด Control																															
6	ตรวจสอบการทำงานของชุด อุปกรณ์																															
7	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน	391 V (ค่า) R-S.....	394	(V)																												
397 V (ค่า) S-T.....		598	(V)																													
392 V (ค่า) T-R.....		596	(V)																													
8	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน ค่าที่ Over Load 2.5 A	2.3 A (ค่า) R.....	2.1	(A)																												
		2.5 A (ค่า) S.....	2.4	(A)																												
		2.4 A (ค่า) T.....	2.5	(A)																												
9	สถานะที่แจ้งขึ้นระบบจัดการ (ค่า M)ปกติ (ค่า A)ผิดปกติ (ค่า N)หยุด		N	M	M	M	M	M	N	M	M	M	M	M	N	M	M	M	M	M	N	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	

หมายเหตุ:

ผู้ตรวจสอบ:		ข้อเสนอแนะ:
วันที่:		

PREMIUM /

ตารางตรวจเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ WASTE WATER TREATMENT SYSTEM (ระบบน้ำเสีย) ประจำวัน

ชื่อเครื่องจักร: SLUDE PUMP (ปั๊มน้ำขุ่นกลับ)		3A	อาคารคอนโดมิเนียม ไพร่ คอนเมือง-สร่งประภา		เดือน <u>กุมภาพันธ์</u> ปี 2569																											
รหัสเครื่องจักร: SLP 3A-G-01 (SLP No:1)																																
สถานที่ติดตั้ง: ห้องปั๊มน้ำ อาคาร 3A																																
หัวข้อ	รายการ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
			/ = Normal (N) (ปกติ)										X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ)										BD = Break Down (เสีย)									
1	ตำแหน่งการเดินเครื่อง	ด้วยมือ (Manual)																														
		อัตโนมัติ (Auto)																														
2	การสั่นสะเทือนและเสียง																															
3	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจุดต่างๆ																															
4	ตรวจสอบรอยรั่วซึมของน้ำมันเชื้อ จุดต่างๆ																															
5	ตรวจสอบการทำงานของชุด Power และชุด Control																															
6	ตรวจสอบการทำงานของชุด Timer Relay																															
7	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน	391 V (ค่า) R-S.....	392	(V)																												
397 V (ค่า) S-T.....		398	(V)																													
392 V (ค่า) T-R.....		394	(V)																													
8	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน ค่าที่ Over Load 2.5 A	2.4 A (ค่า) R.....	2.4	(A)																												
		2.5 A (ค่า) S.....	2.4	(A)																												
		2.4 A (ค่า) T.....	2.6	(A)																												
9	สถานะที่แจ้งขึ้นระบบจัดการ (ค่า M)ปกติ (ค่า A)ผิดปกติ (ค่า N)หยุด		N	M	M	M	M	M	N	M	M	M	M	M	N	M	M	M	M	M	N	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	

หมายเหตุ:

ผู้ตรวจสอบ:		ข้อเสนอแนะ:
วันที่:		

PREMIUM /

น.14/5

ตารางตรวจสอบเครื่องจักรและอุปกรณ์ COLD WATER SYSTEM (ระบบน้ำดี) ประจำวัน

องค์กร: COLD WATER PUMP (ปั๊มน้ำดี)
 ฟอร์ม: CWP 3B-G-01 (CWP No:1)
 วิศวกร: ห้องปั๊มน้ำ อาคาร 3B

3B

อาคารคอนกรีตใหม่ คอนเมือง-สงระภา เดือน สิงหาคม ปี 2569

รายละเอียด		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
		/ = Normal (N) (ปกติ)												X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ)												BD = Break Down (เสีย)						
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	ด้วยมือ (Manual)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	อัตโนมัติ (Auto)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
การขึ้นและลงเครื่อง	มอเตอร์ (Motor)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ปั๊มน้ำ (Pump)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
การเปิดและปิด	มอเตอร์ (Motor)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ปั๊มน้ำ (Pump)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ระดับน้ำในถัง	ถังใต้ดิน (Underground Tank)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ถังเก็บน้ำ (Roof Tank)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบแรงดันน้ำทำงาน	-30 (ถัง) น้ำเข้า.....PSI	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	28 (ถัง) น้ำออก.....PSI	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าขั้วมอเตอร์ทำงาน	396 V (ถัง) R-S.....(V)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	402 V (ถัง) S-T.....(V)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าขั้วมอเตอร์ทำงาน	397 V (ถัง) T-R.....(V)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	6.6 A (ถัง) R.....(A)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ค่าที่ Over Load 8 A	7.4 A (ถัง) S.....(A)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	5.8 A (ถัง) T.....(A)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

เจ้าหน้าที่ประจำเครื่องจักร (ลงชื่อ M) และ (ลงชื่อ A) และ (ลงชื่อ N) และ (ลงชื่อ S) M2 M2 N N N O M2 M2 M2 M2 A H9 O PL M2 A A A A O A A A N N N M2 M2 M2 M2

ผู้ตรวจ: สมชาย ใจดี

ชื่อ: สมชาย ใจดี

ผู้ตรวจสอบ: สมชาย ใจดี

วันที่: สมชาย ใจดี

ชื่อเสนอแนะ: _____

PREMIUM Asset Service

ตารางตรวจสอบเครื่องจักรและอุปกรณ์ COLD WATER SYSTEM (ระบบน้ำดี) ประจำวัน

องค์กร: COLD WATER PUMP (ปั๊มน้ำดี)
 ฟอร์ม: CWP 3B-G-02 (CWP No:2)
 วิศวกร: ห้องปั๊มน้ำ อาคาร 3B

3B

อาคารคอนกรีตใหม่ คอนเมือง-สงระภา เดือน สิงหาคม ปี 2569

รายละเอียด		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
		/ = Normal (N) (ปกติ)												X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ)												BD = Break Down (เสีย)						
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	ด้วยมือ (Manual)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	อัตโนมัติ (Auto)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
การขึ้นและลงเครื่อง	มอเตอร์ (Motor)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ปั๊มน้ำ (Pump)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
การเปิดและปิด	มอเตอร์ (Motor)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ปั๊มน้ำ (Pump)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ระดับน้ำในถัง	ถังใต้ดิน (Underground Tank)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ถังเก็บน้ำ (Roof Tank)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบแรงดันน้ำทำงาน	30 (ถัง) น้ำเข้า.....PSI	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	28 (ถัง) น้ำออก.....PSI	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าขั้วมอเตอร์ทำงาน	396 V (ถัง) R-S.....(V)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	402 V (ถัง) S-T.....(V)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าขั้วมอเตอร์ทำงาน	397 V (ถัง) T-R.....(V)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	6.4 A (ถัง) R.....(A)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ค่าที่ Over Load 8 A	7.4 A (ถัง) S.....(A)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	6.0 A (ถัง) T.....(A)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	

เจ้าหน้าที่ประจำเครื่องจักร (ลงชื่อ M) และ (ลงชื่อ A) และ (ลงชื่อ N) และ (ลงชื่อ S) M2 M2 N N N O M2 M2 M2 M2 A H9 O PL M2 A A A A O A A A N N N M2 M2 M2 M2

ผู้ตรวจ: สมชาย ใจดี

ชื่อ: สมชาย ใจดี

ผู้ตรวจสอบ: สมชาย ใจดี

วันที่: สมชาย ใจดี

ชื่อเสนอแนะ: _____

PREMIUM Asset Service

ตารางตรวจเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ COLD WATER SYSTEM (ระบบน้ำดี) ประจำวัน

ข้อมูลทั่วไป																																		
ชื่อโครงการ : BOSTER PUMP (ปั๊มเพิ่มแรงดัน) รหัสเอกสาร : BP-3B-RF-01 (BP No.:1) วันที่ตรวจ : ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๙			B			อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้น ๗ อาคาร - สรรพากร			เดือน ปี ๒๕๖๙																									
รายการ			วันที่ตรวจ : ๐๔ มิถุนายน ๒๕๖๙ เวลา : ๐๘.๐๐ น.																															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
			= Normal (N) (ปกติ)															X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ)										BD = Break Down (เสีย)						
ตำแหน่งการเดินเครื่อง :	ด้วยมือ (Manual)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	อัตโนมัติ (Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
การอ่านสถานะและเสียง :	มอเตอร์ (Motor)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ปั๊มน้ำ (Pump)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
อุปกรณ์ประกอบ :	มอเตอร์ (Motor)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ปั๊มน้ำ (Pump)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ระดับน้ำในถังเก็บ :	แทงก์ใต้ดิน (Underground Tank)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	แทงก์ดาดฟ้า (Roof Tank)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบแรงดันระบบขณะทำงาน lbar = 14.5 psi	2.5 bar	(เวลาที่) แรงดันเริ่มต้น..... <u>2.5</u>bar (เวลาที่) Start..... <u>28</u>PSI	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	40	(เวลาที่) Stop..... <u>40</u>PSI	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบ Pressure Switch ขณะทำงาน	396 V	(เวลาที่) R-S..... <u>394</u>(V)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	401 V	(เวลาที่) S-T..... <u>494</u>(V)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์ที่ทำงาน	396 V	(เวลาที่) T-R..... <u>394</u>(V)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	2.8 A	(เวลาที่) R..... <u>2.62</u>(A)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบกระแสไฟฟ้ของเบรกเกอร์ที่ทำงาน	3.5 A	(เวลาที่) I..... <u>3.54</u>(A)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	3.6 A	(เวลาที่) T..... <u>3.68</u>(A)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ถ้ามี Over Load 6 A																																		
ผลการปฏิบัติงานรวมประจำอาคาร ((ลงคำ M)) และชื่อ ((ลงคำ A)) ประจำบับ ((ลงคำ N)) จะคือ			M2	M2	N	N	N	O	M2	M2	M2	M2	A	H3	O	P	L	M2	A	A	P	L	A	O	A	A	N	N	N	M2	E3	M2	M2	M2

PREMIUM Asset Service

ตารางตรวจเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ COLD WATER SYSTEM (ระบบน้ำดี) ประจำวัน

ข้อจักร :

เรื่องจักร :

ผู้จัดทำ :

BOOSTER PUMP (ปั้มเพิ่มแรงดัน)

BP 3B-RF-02 (BP No:2)

คาตฟ้า อคาร 3B

3B

อาคารคอนคกรีนโพรมี คอนเมือง-สรงประภา

เดือน

ปี 2569

รายการ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
		/ = Normal (N) (ปกติ)										X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ)										BD = Break Down (เสีย)										
ตำแหน่งการเดินเครื่อง	ด้วยมือ (Manual)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	อัตโนมัติ (Auto)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
การขึ้นและลงเครื่อง	มอเตอร์ (Motor)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ปั้มน้ำ (Pump)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
การเปิดและปิด	มอเตอร์ (Motor)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ปั้มน้ำ (Pump)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ระดับน้ำในถัง	ถังเก็บใต้ดิน (Underground Tank)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ถังเก็บบนหลัง (Roof Tank)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ตรวจสอบแรงดันของท่อทำงาน 1bar = 14.5 psi	2.5 bar	(ลงค่า) แรงดันจริง.....	2.5		bar	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ตรวจสอบ Pressure Switch ของท่อทำงาน	28	(ลงค่า) Start.....	28		PSI	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	40	(ลงค่า) Stop.....	40		PSI	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	39.4 V	(ลงค่า) R-S.....	39.4		(V)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์ทำงาน	401 V	(ลงค่า) S-T.....	401		(V)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	396 V	(ลงค่า) T-R.....	396		(V)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าของมอเตอร์ทำงาน	2.6 A	(ลงค่า) R.....	2.52		(A)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ค่าที่ Over Load 6 A	3.4 A	(ลงค่า) S.....	3.54		(A)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	3.5 A	(ลงค่า) T.....	3.61		(A)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	เจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคาร (ลงค่า M)และช่าง (ลงค่า A)จะเข้า (ลงค่า N)จะออก		M2	M2	N	N	N	O	M2	M2	M2	M2	A	H3	O	P	L	M2	A	A	P	L	A	O	A	A	N	N	N	M2	P3	M2
ผู้รับ																																
เหตุ : การทำงานของ Pressure Switch ต้องทำงานควบคู่กับถังเก็บ เชน Pressure Switch ชุด Start อยู่ที่ 26 PSI (14.5*1.8=26.1 psi) ถึงลมควมมีแรงดัน 1.8-2.1 bar และเมื่อ Pressure Switch ชุด Stop อยู่ที่ 36 PSI (14.5*2.5=36.25 psi) ถึงลมควมมีแรงดัน 2.1-2.5 bar																																
นาย/นาง/นางสาว/นาย																																
ผู้ตรวจสอบ :																																
วันที่ :																																
ชื่อและนามสกุล :																																

PREMIUM Asset Service

ตารางตรวจเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ WASTE WATER TREATMENT SYSTEM (ระบบน้ำเสีย) ประจำวัน

วิศวกร : SLUDE PUMP (ปั๊มสูบน้ำย้อนกลับ) เครื่องจักร : SLP 3B-G-01 (SLP No:1) ติดตั้ง : ห้องปั๊มน้ำ อาคาร 3B	3B	อาคารคอนโดมิเนียม ไพร์ม คอนเมือง-สงระภา เดือน ธันวาคม ปี 2569
รายการ : ตำแหน่งการเดินเครื่อง : การตั้งระดับและเสียง : ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากถัง : ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมัน, เชื้อ, ชุดต่างๆ : ตรวจสอบการทำงานของ ชุด Power และชุด Control : ตรวจสอบการทำงานของ Timer Relay : ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์ทำงาน : ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าของมอเตอร์ทำงาน : ค่าที่ถึง Over Load : 2.5 A	395 V (สลับ) R-S.....(V) 401 V (สลับ) S-T.....(V) 396 V (สลับ) T-R.....(V) 1.7 A (สลับ) R.....(A) 1.9 A (สลับ) S.....(A) 1.8 A (สลับ) T.....(A)	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 / = Normal (N) (ปกติ) X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ) BD = Break Down (เสีย) (Manual) (Auto)
เจ้าหน้าที่ช่างซ่อมประจำอาคาร ((สลับ M)จะเช้า ((สลับ A)จะบ่าย ((สลับ N)จะคืน หมายเหตุ : ระบบใช้ไฟฟ้าปกติ		

ผู้ตรวจสอบ : วันที่ :	ข้อเสนอแนะ :
--------------------------	--------------

PREMIUM Asset Service

ตารางตรวจเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ COLD WATER SYSTEM (ระบบน้ำดี) ประจำวัน

ชื่อเครื่องจักร : COLD WATER PUMP (ปั๊มน้ำดี) รหัสเครื่องจักร : CWP 3B-G-01 (CWP No:1) สถานที่ติดตั้ง : ห้องปั๊มน้ำ อาคาร 3B	3B	อาคารคอนโดมิเนียม ไพร์ม คอนเมือง-สงระภา เดือน ธันวาคม ปี 25
หัวข้อ : รายการตรวจเช็ค : 1. ตำแหน่งการเดินเครื่อง : 2. การตั้งระดับและเสียง : 3. การระดับและลูกสูบ : 4. ระดับน้ำในถัง : 5. ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์ทำงาน : 6. ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์ทำงาน : 7. ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าของมอเตอร์ทำงาน : ค่าที่ถึง Over Load : 8 A	28.0 (สลับ) น้ำเข้า.....PSI 28.8 (สลับ) น้ำออก.....PSI 396 V (สลับ) R-S.....(V) 402 V (สลับ) S-T.....(V) 397 V (สลับ) T-R.....(V) 6.6 A (สลับ) R.....(A) 7.4 A (สลับ) S.....(A) 5.8 A (สลับ) T.....(A)	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 / = Normal (N) (ปกติ) X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ) BD = Break Down (เสีย) (Manual) (Auto) (Motor) (Pump) (Underground Tank) (Roof Tank)
เจ้าหน้าที่ช่างซ่อมประจำอาคาร ((สลับ M)จะเช้า ((สลับ A)จะบ่าย ((สลับ N)จะคืน ผู้ควบคุม :		หมายเหตุ : ระบบใช้ไฟฟ้าปกติ

ผู้ตรวจสอบ : วันที่ :	ทบทวนโดย : วันที่ :	ข้อเสนอแนะ :
--------------------------	------------------------	--------------

PREMIUM

ตารางตรวจเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ COLD WATER SYSTEM (ระบบน้ำดี) ประจำวัน

ชื่อเครื่องจักร : COLD WATER PUMP (ระบบน้ำดื่ม)		3B		อาคารคอนโดมิเนียม ไพร่หม ดอนเมือง-สงระภา		เดือน <u>ตุลาคม</u> ปี 25 <u>66</u>																								
รหัสเครื่องจักร: CWP 3B-G-02 (CWP No:2)																														
สถานที่ติดตั้ง: ห้องปั้มน้ำ อาคาร 3B																														
หัวข้อ	รายละเอียด		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 / = Normal (N) (ปกติ) X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ) BD = Break Down (เสีย)																											
1	ตำแหน่งการเดินสายร้อย	ด้วยมือ (Manual)																												
		อัตโนมัติ (Auto)																												
2	การขับเคลื่อนและเสียง	มอเตอร์ (Motor)																												
		ปั้มน้ำ (Pump)																												
3	อะไหล่และอุปกรณ์	มอเตอร์ (Motor)																												
		ปั้มน้ำ (Pump)																												
4	ระดับน้ำในแทงค์	แทงค์ใต้ดิน (Underground Tank)																												
		แทงค์ดาดฟ้า (Roof Tank)																												
5	ตรวจสอบแรงดันน้ำขณะทำงาน	0 (ลงค่า) น้ำเข้า.....PSI																												
		35 (ลงค่า) น้ำออก.....PSI																												
6	ตรวจสอบกับแรงดันไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน	396 V (ลงค่า) R-S.....(V)																												
		402 V (ลงค่า) S-T.....(V)																												
		397 V (ลงค่า) T-R.....(V)																												
7	ตรวจสอบกับกระแสไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน ค่าที่วัด Over Load 8 A	6.3 A (ลงค่า) R.....(A)																												
		6.6 A (ลงค่า) S.....(A)																												
		5.8 A (ลงค่า) T.....(A)																												
		5.1 A (ลงค่า)(A)																												
8	น้ำมันหล่อลื่นครบระยะเวลาการ (ลงค่า M)ครั้ง (ลงค่า A)ครั้ง (ลงค่า N)ครั้ง																													

ผู้จัดทำ : _____

หมายเหตุ : ส่งมอบให้ช่างเทคนิค

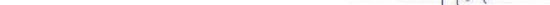
ผู้ตรวจสอบ : _____	_____	ชื่อตนเอง : _____
วันที่ : _____	_____ (er)	_____

PREMIUM

ตารางตรวจเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ COLD WATER SYSTEM (ระบบน้ำดี) ประจำวัน

[illegible]

หมายเหตุ: การทำงานของ Pressure Switch ต้องทำงานควบคู่กับถังลม เช่น Pressure Switch จุด Start อยู่ที่ 26 PSI (14.5*2=26.1 psi) ถึงลมมีความแรงขึ้น 1.8-2.1 bar และเมื่อ Pressure Switch จุด Stop อยู่ที่ 36 PSI (14.5*2=36.25 psi) ถึงลมมีความแรงขึ้น 2.1-2.5 bar

ผู้ตรวจสอบ : 	ข้อเสนอแนะ : _____
วันที่ : _____	_____

PREMIUM

ตารางตรวจเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ COLD WATER SYSTEM (ระบบน้ำดี) ประจำวัน

ชื่อเครื่องจักร : BOOSTER PUMP (ปั๊มเพิ่มแรงดัน)		3B	อาคารคอนโดมิเนียม ไพร่หมื่น เมือง-สรวงประภา																														
รหัสเครื่องจักร : BP 3B-RF-02 (BP No:2)			เดือน <u>พฤษภาคม</u> ปี 25 <u>66</u>																														
สถานที่ติดตั้ง : ลาดฟ้า อาคาร 3B																																	
หัวข้อ	รายการ																																
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29		
			/ = Normal (N) (ปกติ) X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ) BD = Break Down (เสีย)																														
1	ตำแหน่งการเดินเครื่อง	ด้วยมือ (Manual)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
		อัตโนมัติ (Auto)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2	การขึ้นและเพิ่อนและเครื่อง	มอเตอร์ (Motor)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		ปั๊มน้ำ (Pump)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3	อะไหล่ที่ถูกขึ้น	มอเตอร์ (Motor)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		ปั๊มน้ำ (Pump)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
4	ระดับน้ำในแทงค์	แทงค์ใต้ดิน (Underground Tank)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		แทงค์ดาดฟ้า (Roof Tank)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
5	ตรวจสอบแรงดันย้อนขณะทำงาน 1bar = 14.5 psi	2.5 bar	(ลงค่า) แรงดันเฉลี่ย..... <u>2.5</u> ...bar	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
6	ตรวจสอบ Pressure Switch ขณะทำงาน	28	(ลงค่า) Start..... <u>28</u> PSI	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		40	(ลงค่า) Stop..... <u>40</u> PSI	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
7	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าให้ระบบมอเตอร์ทำงาน	396 V	(ลงค่า) R-S..... <u>397</u> (V)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		401 V	(ลงค่า) S-T..... <u>403</u> (V)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		396 V	(ลงค่า) T-R..... <u>398</u> (V)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
8	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าของมอเตอร์ทำงาน ค่าที่เกิน Over Load 6 A	2.6 A	(ลงค่า) R..... <u>2.5</u> (A)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		3.4 A	(ลงค่า) S..... <u>3.3</u> (A)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
		3.5 A	(ลงค่า) T..... <u>3.6</u> (A)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
9	อ่านค่าที่แจ้งขึ้นบริเวณป้ายอาคาร (ลงค่า M) กระแส (ลงค่า A) กระแส (ลงค่า N) เซลล์		M B N N N E x N N N N M d e x H A A N N N O N H K H B A A A O A A A N N																														

หมายเหตุ : การทำงานของ Pressure Switch ต้องกำหนดค่าที่ถูกต้อง เช่น Pressure Switch จุด Start อยู่ที่ 26 PSI (14.5*1.8=26.1 psi) ค่าความแรงดัน 1.8*2.1 bar และเมื่อ Pressure Switch จุด Stop อยู่ที่ 36 PSI (14.5*2.5=36.25 psi) ค่าความแรงดัน 2.1-2.5 bar

ผู้ตรวจสอบ :	_____	ชื่อแผนกงาน :	_____
วันที่ :	_____		_____

PREMIUM A

ตารางตรวจเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ WASTE WATER TREATMENT SYSTEM (ระบบน้ำเสีย) ประจำวัน

ข้อมูลเครื่องจักร :		SUMP PUMP (ปั๊มสูบน้ำตอนกลาง)		3B		อาคารคอนโดมิเนียม เฟรม คอนเมือง-สงขลา		เดือน ... <u>มิถุนายน</u> ... ปี 25...																							
รหัสเครื่องจักร:		SP 3B-G-01 (SP No:1)																													
สถานที่ตั้ง:		ห้องปั๊มน้ำ อาคาร 3B																													
หัวข้อ	รายการ																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	
		I = Normal (N) (ปกติ)														X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ)														BD – Break Down (เสีย)	
1	ตำแหน่งการเดินเครื่อง	ด้วยมือ (Manual)																													
		อัตโนมัติ (Auto)																													
2	การสับละเปลี่ยนและเสียง																														
3	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจุดต่างๆ																														
4	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมัน, เชื้อ, จุดต่างๆ																														
5	ตรวจสอบการทำงานของ ชุด Power และชุด Control																														
6	ตรวจสอบการทำงานของ ชุด ลูกสูบ																														
7	ตรวจสอบที่กระเด็นน้ำไฟขณะมอเตอร์ทำงาน	395 V	(องศา) S-S..... <u>94.5</u>(V)																												
		401 V	(องศา) S-T..... <u>94.7</u>(V)																												
		396 V	(องศา) T-R..... <u>94.9</u>(V)																												
8	ตรวจสอบที่กระแสไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน ที่ติดตั้ง Over Load 2.1 A	2.3 A	(องศา) R..... <u>1.5</u>(A)																												
		2.5 A	(องศา) S..... <u>1.6</u>(A)																												
		2.4 A	(องศา) T..... <u>1.5</u>(A)																												
9	น้ำมันที่ใช้จำนวนประจำวัน (องศา M) กระแส (องศา A) กระแส (องศา N) กระแส																														
		<u>A19</u> / <u>N</u> / <u>N</u> / <u>N</u> / <u>Eg</u> / <u>N</u> / <u>N</u> / <u>N</u> / <u>N</u> / <u>No</u> / <u>Ex</u> / <u>A</u> / <u>A</u> / <u>N</u> / <u>N</u> / <u>O</u> / <u>N</u> / <u>H</u> / <u>M</u> / <u>B</u> / <u>A</u> / <u>A</u> / <u>O</u> / <u>A</u> / <u>A</u> / <u>N</u> / <u>N</u>																													

หมายเหตุ: - ระบุค่าใช้จ่ายที่นอกเหนือจากนี้

- ๑๐๗/๒๕๖๓

ผู้ตรวจสอบ:		ชื่อเล่นและ:	
วันที่:			

PREMIUM A

ตารางตรวจสอบเครื่องจักรและอุปกรณ์ COLD WATER SYSTEM (ระบบน้ำดี) ประจำวัน

ชื่อเครื่องจักร :	COLD WATER PUMP (ปั๊มน้ำดี)		3A	อาคารคอนโดมิเนียม ไพร่เม่ ดอนเมือง-สงปรภา		เดือน <u>พ.ค.</u> ปี <u>2569</u>																								
รหัสเครื่องจักร :	CWP 3A-G-02 (CWP No:2)																													
สถานที่ตั้ง :	ห้องปั๊มน้ำ อาคาร 3A																													
หัวข้อ	รายละเอียด		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 / = Normal (N) (ปกติ) X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ) BD = Break Down (เสีย)																											
1	ตำแหน่งการเดินเครื่อง	ด้วยมือ (Manual)																												
อัตโนมัติ (Auto)																														
2	การขึ้นระดับและเสียง	มอเตอร์ (Motor)																												
ปั๊มน้ำ (Pump)																														
3	จากระดับลูกบิ่	มอเตอร์ (Motor)																												
ปั๊มน้ำ (Pump)																														
4	ระดับน้ำในถัง	ถังใต้ดิน (Underground Tank)																												
ถังบนหลังคา (Roof Tank)																														
5	ตรวจสอบแรงดันน้ำขณะทำงาน	-5 (เลขที่) น้ำขึ้น... PSI																												
38 (เลขที่) น้ำออก... PSI																														
6	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน	392 V (เลขที่) R-S... (V)																												
		398 V (เลขที่) S-T... (V)																												
7	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน	393 V (เลขที่) T-R... (V)																												
		6.3 A (เลขที่) R... (A)																												
8	ค่าที่ Over Load 8 A	7.0 A (เลขที่) S... (A)																												
		5.8 A (เลขที่) T... (A)																												
9	เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงประจำอาคาร (เลขที่ M) และช่าง (เลขที่ A) และช่าง (เลขที่ N) และช่าง																													

หมายเหตุ :

ร.ร. 25/5/69 * ฝักรค้ำเสริม Tank ด้านล่าง และด้านบน วันที่ 25/5/69

ผู้ตรวจสอบ :		ผู้จัดการอาคาร (Building Manager)	ข้อเสนอแนะ :
วันที่ :			

PREMIUM /

ตารางตรวจสอบเครื่องจักรและอุปกรณ์ COLD WATER SYSTEM (ระบบน้ำดี) ประจำวัน

ชื่อเครื่องจักร :	BOOSTER PUMP (ปั๊มน้ำแรงดัน)		3A	อาคารคอนโดมิเนียม ไพร่เม่ ดอนเมือง-สงปรภา		เดือน <u>พ.ค.</u> ปี <u>2569</u>																								
รหัสเครื่องจักร :	BP 3A-RF-01 (BP No:1)																													
สถานที่ตั้ง :	ศาลาพัก อาคาร 3A																													
หัวข้อ	รายการ		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 / = Normal (N) (ปกติ) X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ) BD = Break Down (เสีย)																											
1	ตำแหน่งการเดินเครื่อง	ด้วยมือ (Manual)																												
อัตโนมัติ (Auto)																														
2	การขึ้นระดับและเสียง	มอเตอร์ (Motor)																												
ปั๊มน้ำ (Pump)																														
3	จากระดับลูกบิ่	มอเตอร์ (Motor)																												
ปั๊มน้ำ (Pump)																														
4	ระดับน้ำในถัง	ถังใต้ดิน (Underground Tank)																												
ถังบนหลังคา (Roof Tank)																														
5	ตรวจสอบแรงดันน้ำขณะทำงาน 1bar = 14.5 psi	2.5 bar (เลขที่) แรงดันน้ำขึ้น... PSI																												
28 (เลขที่) Start... PSI																														
6	ตรวจสอบ Pressure Switch ขณะทำงาน	40 (เลขที่) Stop... PSI																												
		393 V (เลขที่) R-S... (V)																												
7	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน	397 V (เลขที่) S-T... (V)																												
		392 V (เลขที่) T-R... (V)																												
8	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าขณะมอเตอร์ทำงาน	2.7 A (เลขที่) R... (A)																												
		3.6 A (เลขที่) S... (A)																												
9	ค่าที่ Over Load 6 A	3.5 A (เลขที่) T... (A)																												
9	เจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงประจำอาคาร (เลขที่ M) และช่าง (เลขที่ A) และช่าง (เลขที่ N) และช่าง																													

หมายเหตุ : การทำงานของ Pressure Switch ต้องทำงานควบคู่กันถึง 26 PSI (14.5*1.8=26.1 psi) ถึงจะรวมแรงดัน 1.8-2.1 bar และเมื่อ Pressure Switch ชัก Stop อยู่ที่ 36 PSI (14.5*2.5=36.25 psi) ถึงจะรวมแรงดัน 2.1-2.5 bar

ร.ร. 25/5/69 * ฝักรค้ำเสริม Tank ด้านล่าง และด้านบน วันที่ 25/5/69

ผู้ตรวจสอบ :	ทบทวนโดย :	ข้อเสนอแนะ :
วันที่ :	วันที่ :	

PREMIUM /

ตารางตรวจสอบเครื่องจักรและอุปกรณ์ COLD WATER SYSTEM (ระบบน้ำดี) ประจำวัน

ชื่อเครื่องจักร: BOOSTER PUMP (ปั๊มเพิ่มแรงดัน)		3A	อาคารคอนโดมิเนียม ไพร่หม ดอนเมือง-สรองประกาย		เดือน <u>พ.ค.</u> ปี 256																										
รหัสเครื่องจักร: BP 3A-RF-02 (BP No:2)																															
สถานที่ตั้ง: คาตทิ อาคาร 3A																															
หัวข้อ	รายการ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
			/ = Normal (N) (ปกติ) X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ) BD = Break Down (เสีย)																												
1	ตำแหน่งการเดินเครื่อง	ด้วยมือ (Manual)																													
		อัตโนมัติ (Auto)																													
2	การขึ้นและลงเครื่อง	มอเตอร์ (Motor)																													
		ปั๊มน้ำ (Pump)																													
3	การเปิดและปิด	มอเตอร์ (Motor)																													
		ปั๊มน้ำ (Pump)																													
4	ระดับน้ำในถัง	ถังเก็บใต้ดิน (Underground Tank)																													
		ถังเก็บลอยน้ำ (Roof Tank)																													
5	ตรวจสอบแรงดันในระบบท่อทำงาน	1 bar = 14.5 psi																													
		2.5 bar																													
6	ตรวจสอบ Pressure Switch ของทำงาน	28 (ค่า) Start																													
		40 (ค่า) Stop																													
7	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าที่มอเตอร์ทำงาน	393 V (ค่า) R-S																													
		397 V (ค่า) S-T																													
		392 V (ค่า) T-R																													
8	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าที่มอเตอร์ทำงาน	2.6 A (ค่า) R																													
		3.4 A (ค่า) S																													
		3.4 A (ค่า) T																													
9	เข้าบันทึกข้อมูลประจำวัน (ลง M) และเข้า (ลง A) และเข้า (ลง N) และเข้า																														

หมายเหตุ: การทำงานของ Pressure Switch ขึ้นอยู่กับค่าแรงดันไฟฟ้าที่มอเตอร์ทำงาน (ค่า Start 26 PSI (14.5*1.8=26.1 psi) ถึงค่าแรงดันไฟฟ้าที่มอเตอร์ทำงาน 1.8-2.1 bar และเมื่อ Pressure Switch Stop อยู่ที่ 36 PSI (14.5*2.5=36.25 psi) ถึงค่าแรงดันไฟฟ้าที่มอเตอร์ทำงาน 2.1-2.5 bar

ผู้ตรวจสอบ: <u>นเรศ เก่งจันทร์ (หัวหน้าช่าง)</u>	พบทานโดย: <u>ผู้จัดการอาคาร (Building Manager)</u>	ข้อเสนอแนะ: _____
วันที่: _____	วันที่: _____	

ตารางตรวจสอบเครื่องจักรและอุปกรณ์ WASTE WATER TREATMENT SYSTEM (ระบบน้ำเสีย) ประจำวัน

ชื่อเครื่องจักร: SUMP PUMP (ปั๊มสูบลบ)		3A	อาคารคอนโดมิเนียม ไพร่หม ดอนเมือง-สรองประกาย		เดือน <u>พ.ค.</u> ปี 256																										
รหัสเครื่องจักร: SP 3A-G-01 (SP No:1)																															
สถานที่ตั้ง: ห้องปั๊มน้ำ อาคาร 3A																															
หัวข้อ	รายการ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
			/ = Normal (N) (ปกติ) X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ) BD = Break Down (เสีย)																												
1	ตำแหน่งการเดินเครื่อง	ด้วยมือ (Manual)																													
		อัตโนมัติ (Auto)																													
2	การขึ้นและลงเครื่อง																														
3	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากท่อ																														
4	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมันจากท่อ																														
5	ตรวจสอบการทำงานของ Power และชุด Control																														
6	ตรวจสอบการทำงานของ ชุด สูบลบ																														
7	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าที่มอเตอร์ทำงาน	391 V (ค่า) R-S																													
		397 V (ค่า) S-T																													
		392 V (ค่า) T-R																													
8	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าที่มอเตอร์ทำงาน	2.2 A (ค่า) R																													
		2.3 A (ค่า) S																													
		2.3 A (ค่า) T																													
9	เข้าบันทึกข้อมูลประจำวัน (ลง M) และเข้า (ลง A) และเข้า (ลง N) และเข้า																														

หมายเหตุ: ระบบสูบลบ 70 ลิตร

ผู้ตรวจสอบ: <u>นเรศ เก่งจันทร์ (หัวหน้าช่าง)</u>	พบทานโดย: <u>ผู้จัดการอาคาร (Building Manager)</u>	ข้อเสนอแนะ: _____
วันที่: _____	วันที่: _____	

ตารางตรวจสอบเช็คเครื่องจักรและอุปกรณ์ WASTE WATER TREATMENT SYSTEM (ระบบน้ำเสีย) ประจำวัน

ชื่อเครื่องจักร: SUMP PUMP (ปั๊มสูบลูกกอน)		3A	อาคารคอนโดมิเนียม ไพร่ยม คอนเมือง-สร้งประภา		เดือน <u>ธ.ค.</u> ปี 256 <u>1</u>																										
รหัสเครื่องจักร: SP 3A-G-02 (SP No:2)																															
สถานที่ติดตั้ง: ห้องปั๊มน้ำ อาคาร 3A																															
หัวข้อ	รายการ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
			/ = Normal (N) (ปกติ) X = Abnormal (AB) (ผิดปกติ) BD = Break Down (เสีย)																												
1	ค่าแรงการทำงานของเครื่อง	ด้วยมือ (Manual) อัตโนมัติ (Auto)																													
2	การสับสวิตช์และเสียง																														
3	ตรวจสอบการวิ่งขึ้นของน้ำขึ้นลง																														
4	ตรวจสอบการวิ่งขึ้นของน้ำขึ้นลง																														
5	ตรวจสอบการทำงานของชุด Power และชุด Control																														
6	ตรวจสอบการทำงานของชุด ลูกกลิ้ง																														
7	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์ทำงาน	391 V (ค่า) R-S..... <u>384</u> (V)																													
		397 V (ค่า) S-T..... <u>387</u> (V)																													
		392 V (ค่า) T-R..... <u>390</u> (V)																													
		2.3 A (ค่า) R..... <u>1.73</u> (A)																													
8	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์ทำงาน	2.5 A (ค่า) S..... <u>1.89</u> (A)																													
		2.4 A (ค่า) T..... <u>1.84</u> (A)																													
		ค่าที่ถึง Over Load <u>2.5</u> A																													
9	เจ้าหน้าที่ช่างซ่อมประจำอาคาร ((ลงค่า M))กระเช้า ((ลงค่า A))ตะปาย ((ลงค่า N))กระดิก																														

หมายเหตุ: [REDACTED]

ผู้ตรวจสอบ: <u>นเรศ เม่นจันทร์(หัวหน้าช่าง)</u>	พบทวน โดย: <u>ผู้จัดการอาคาร (Building Manager)</u>	ข้อเสนอแนะ: _____
วันที่: _____	วันที่: _____	_____